

Rødning Andelsboligforening

Regnskab for år 2024

Budget for år 2026

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

Udgifter		Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026
501	Bestyrelsesvederlag m.v.	25.965	25.800	26.800	28.500
502	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	46.873	65.000	60.300	68.500
511	Personaleudgifter	383.783	390.000	404.200	397.200
512	Forretningsførelse	1.914.043	1.914.000	1.971.300	1.971.500
513	Kontorholdsudgifter	156.256	152.100	150.449	163.100
514	Kontorlokaleudgifter	158.449	121.600	129.000	151.000
515	Afskrivninger, driftsmidler	0	0	2.651	0
516	Særlige aktiviteter	0	0	0	0
521	Revision	80.834	61.000	72.000	80.000
530	Bruttoadministrationsudgifter	2.766.201	2.729.500	2.816.700	2.859.800
531	Tilskud til afdelinger	0	0	0	140.400
532	Renteudgifter	1.299.662	0	0	631.500
533	Afd.bidrag til disp.fond	4.761.430	4.749.000	4.764.500	4.766.500
540	Samlede ordinære udgifter	8.827.293	7.478.500	7.581.200	8.398.200
541	Ekstraordinære udgifter				
	Ekstraordinære udgifter	1.234.608	0	0	0
	Tab ved lejeledighed, dækket af disp.fond	1.080.326	0	0	0
	Tab ved fraflytning, dækket af disp.fond	27.638	0	0	0
	Udgifter i alt	11.169.865	7.478.500	7.581.200	8.398.200
520	Periodens resultat	255.647	0	0	0
		11.425.512	7.478.500	7.581.200	8.398.200

Indtægter

601 *	Administrationsbidrag:	2.548.431	2.574.000	2.313.300	2.328.000
602	Gebyrer	442.849	155.500	439.000	444.700
603	Renteindtægter	1.331.292	0	64.400	678.600
604	Afd. bidrag til disp.fond	4.761.430	4.749.000	4.764.500	4.766.500
605	Byggesagshonorar	0	0	0	0
606	Honorar, forb.arbejder	0	0	0	40.000
607	Diverse	0	0	0	0
610	Samlede ordinære indtægter	9.084.002	7.478.500	7.581.200	8.257.800
611	Ekstraordinære indtægter				
	Ekstraordinære udgifter	1.233.547	0	0	0
	Afdelingernes driftstilskud fra disp.fond	0	0	0	140.400
	Tab ved lejeledighed, dækket af disp.fond	1.080.326	0	0	0
	Tab ved fraflytning, dækket af disp.fond	27.638	0	0	0
	Indtægter i alt	11.425.512	7.478.500	7.581.200	8.398.200

*	Administrationsbidrag				
	Pr. afdeling		25.000	25.000	25.000
	Pr. lejemål		5.903	5.366	5.310

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2024 er et sammendrag af foreningens officielle regnskab.
Såfremt det ønskes, kan dette regnskab fås ved henvendelse på kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

AKTIVER

		2024 kr.	2023 kr.
715	Kapitalindskud, DALBO a.m.b.a.	0	0
716	Indskud i Landsbyggefonden	2.276.592	2.046.964
719	Andre finansielle anlægsaktiver	128.900	118.900
720	Anlægsaktiver i alt	2.405.492	2.165.864
721	Afdelinger i drift	0	456.340
726	Andre tilgodehavender	0	0
727	Forudbetalinger	26.614	44.513
731	Værdipapirer	22.443.280	21.517.590
732	Likvide beholdninger	3.924.013	12.417.825
740	Omsætningsaktiver i alt	26.393.907	34.436.268
750	AKTIVER I ALT	28.799.400	36.602.133

PASSIVER

801	Boligforeningsandele	0	0
803	Dispositionsfond	10.772.165	11.397.555
805	Arbejdskapital	2.177.992	1.922.344
810	Egenkapital i alt	12.950.157	13.319.899
821	Afdelinger i drift	15.558.332	23.008.233
825	Leverandører	11.713	32.738
826	Skyldige omkostninger	225.579	189.533
829	Feriepengeforpligtelse	53.618	51.730
840	Kortfristet gæld i alt	15.849.243	23.282.234
850	PASSIVER I ALT	28.799.400	36.602.133