

*Rødning Andelsboligforening*

**Regnskab for år 2025**

**Budget for år 2027**

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

Udgifter		Regnskab 2025	Budget 2025	Budget 2026	Budget 2027
501	Bestyrelsesvederlag m.v.	27.216	26.800	28.500	29.200
502	Mødeudgifter, kontingenter m.v.	72.407	60.300	68.500	64.800
511	Personaleudgifter	399.721	404.200	397.200	375.728
512	Forretningsførelse	2.020.949	1.971.300	1.971.500	2.005.280
513	Kontorholdsudgifter	209.795	150.449	163.100	210.100
514	Kontorlokaleudgifter	116.150	129.000	151.000	136.700
515	Afskrivninger, driftsmidler	0	2.651	0	0
521	Revision	78.894	72.000	80.000	82.000
530	<b>Bruttoadministrationsudgifter</b>	<b>2.925.132</b>	<b>2.816.700</b>	<b>2.859.800</b>	<b>2.903.808</b>
531	Tilskud til afdelinger	0	0	140.400	0
532	Renteudgifter	566.318	0	631.500	0
533	Afd.bidrag til disp.fond	4.852.126	4.764.500	4.766.500	4.780.000
540	<b>Samlede ordinære udgifter</b>	<b>8.343.575</b>	<b>7.581.200</b>	<b>8.398.200</b>	<b>7.683.808</b>
541	Ekstraordinære udgifter	1.773.648	0	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>10.117.223</b>	<b>7.581.200</b>	<b>8.398.200</b>	<b>7.683.808</b>
520	Periodens resultat	-125.781	0	0	0
		<b>9.991.442</b>	<b>7.581.200</b>	<b>8.398.200</b>	<b>7.683.808</b>

Indtægter		Regnskab 2025	Budget 2025	Budget 2026	Budget 2027
601 *	Administrationsbidrag:	2.331.010	2.313.300	2.328.000	2.420.905
602	Gebyrer	451.387	439.000	444.700	452.903
603	Renteindtægter	579.209	64.400	678.600	30.000
604	Afd. bidrag til disp.fond	4.852.126	4.764.500	4.766.500	4.780.000
606	Honorar, forb.arbejder	0	0	40.000	0
610	<b>Samlede ordinære indtægter</b>	<b>8.213.731</b>	<b>7.581.200</b>	<b>8.257.800</b>	<b>7.683.808</b>
611	Ekstraordinære indtægter	1.777.710	0	140.400	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>9.991.442</b>	<b>7.581.200</b>	<b>8.398.200</b>	<b>7.683.808</b>

*	Administrationsbidrag				
	Pr. afdeling		25.000	25.000	25.000
	Pr. lejemål		5.366	5.311	5.535

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2025 er et sammendrag af foreningens officielle regnskab.

Såfremt det ønskes, kan dette regnskab fås ved henvendelse på kontoret.

**BALANCE PR. 31. DECEMBER**

<b>AKTIVER</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
716	Indskud i Landsbyggefonden	2.124.847	2.276.592
719	Andre finansielle anlægsaktiver	128.900	128.900
720	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.253.747</b>	<b>2.405.492</b>
726	Andre tilgodehavender	42.330	0
727	Forudbetalinger	11.227	26.614
731	Værdipapirer	21.877.425	22.443.280
732	Likvide beholdninger	7.324.282	3.924.013
740	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>29.255.263</b>	<b>26.393.907</b>
750	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>31.509.011</b>	<b>28.799.400</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
803	Dispositionsfond	10.371.756	10.772.165
805	Arbejdskapital	2.052.210	2.177.992
810	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>12.423.966</b>	<b>12.950.157</b>
821	Afdelinger i drift	18.845.608	15.558.332
825	Leverandører	2.330	11.713
826	Skyldige omkostninger	195.582	225.579
829	Feriepengeforpligtelse	41.524	53.618
840	<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>19.085.044</b>	<b>15.849.243</b>
850	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>31.509.011</b>	<b>28.799.400</b>